

Aika 04.03.2026, klo 16:30

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 26 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 27 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 28 Porin kaupungin asuntopoliittinen ohjelma 2026-2040**
- § 29 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, vuoden 2025 tilinpäätös**
- § 30 Ostolaskujen hyväksyjät elinvoima- ja ympäristötoimialalla vuonna 2026, 1.4.2026 alkaen**
- § 31 Ympäristönsuojeluviranomaisen ja maaseutuelinkeinoviranomaisen taksa 1.4.2026 alkaen**
- § 32 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Porin kaupungin startup- ja uusyritysekosysteemin vahvistaminen sekä alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämismahdollisuuksien selvittäminen, valtuustoaloite, valtuutettu Aaron Michelin**
- § 33 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Lahdenmaa 82. kaupunginosan korttelin 2 (osa) asemakaavan muutos 609 1780**
- § 34 Yhteenveto vuoden 2025 ympäristökasvatuksesta**
- § 35 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 36 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 37 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 38 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 39 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 40 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 41 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 42 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 43 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Osallistujat

Niko Viinamäki, puheenjohtaja
Minka Leino-Holm, 1. varapuheenjohtaja
Heidi Suominen, sihteeri
Matti Hatanpää
Johanna Hellman
Sami Hietaharju
Kimmo Hohkala
Tiina Huhtala
Janne Kangas
Melina Mäkelä
Wili Mäkilä
Johanna Siitari
Matti Välimäki
Noora Ylimys
Helena Alsela
Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Riikka Jokinen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta
Joonatan Juntunen
Marko Kallunki, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Martin Lemmetty
Arto Nurmi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö
Mikael Ropo
Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö
Jonna Vainio
Helvi Walli

§ 26

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 27

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sami Hietaharju ja Tiina Huhtala (varalla Johanna Siitari).

Pöytäkirja tarkastetaan 6.3.2026.

§ 28

Porin kaupungin asuntopoliittinen ohjelma 2026-2040

PRIDno-2026-513

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjukka Palin, marjukka.palin@pori.fi

Liitteet

- 1 Pori lähtötietoraportti yhteenveto 11.11.2024
- 2 Asuntopoliittinen ohjelma, osallisuustilaisuuksien yhteenveto 20.2.2026
- 3 Asuntopoliittinen ohjelma 2026-2040

Laki asunto-olojen kehittämisestä (1985/919) velvoittaa kuntaa luomaan alueellaan yleiset edellytykset asunto-olojen kehittämiseksi. Säädöksen (1993/1191) mukaan ”Kunnanvaltuusto tarpeen mukaan hyväksyy ja tarkistaa kunnallisen suunnittelun osana asunto-ohjelman asuntopoliittisten toimien perustaksi”.

Porin kaupungin asuntopoliittinen strategia on tarkistettu viimeksi vuonna 1999. Tämän jälkeen kaupunki on tehnyt asuntopolitiikkaa kaupungin strategian, toimialojen linjausten ja maapoliittisen ohjelman kautta. Asuntopoliittisella ohjelmalla tuetaan kaupungin elinvoimaa, kestävä kasvua ja parannetaan asuinalueiden sosiaalista kestävyyttä, ehkäisten samalla segregatiota. Ohjelman avulla edistetään asumisvaihtoehtojen monipuolisuutta ja pyritään Porin vetovoiman vahvistamiseen asuntopolitiikan keinoin.

Asuntopoliittisen ohjelman laadinnan tukena oli työryhmä, joka koostui eri toimialojen asiantuntijoista. Ohjelmaa varten koottiin erillinen lähtötietoraportti, jossa tarkasteltiin väestön nykytilaa, väestöennustetta ja tulevaa asuntotuotanto-tarvelaskelmaa. Ohjelma laadittiin tiiviissä vuorovaikutuksessa eri sidosryhmien ja luottamushenkilöiden kanssa.

Ohjelman tavoitteet on jaettu viiden teeman alle:

1. Kestävä kasvu ja kysyntää vastaava asuntotuotanto
2. Monipuoliset, laadukkaat ja erilaiset asumisen vaihtoehdot
3. Kohtuuhintainen asuminen
4. Erityisen asumisen tarpeet
5. Asuinalueet ja segregatio

Jokaisen teeman alla esitellään tavoitteet, keinot ja toimenpiteet.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Porin kaupungin asuntopoliittisen ohjelman 2026–2040 hyväksymistä.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Kaupunginvaltuusto, seniorineuvosto, vammaisneuvosto, konsernipalvelut, sivistystoimiala, tekninen toimiala, elinvoima- ja ympäristötoimiala, maapolitiikan tiimi, asuntopäällikkö, Porin YH-asunnot Oy

§ 29

Elinvoima- ja ympäristötoimiala, vuoden 2025 tilinpäätös

PRIDno-2026-166

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousarvion tuloslaskelmaosan toteutumisvertailu 2025
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talouden toteuma yksiköittäin 2025
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, investointien toteuma 2025
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet 2025
- 5 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, luottotappiot 2023-24
- 6 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä 2025

Porin kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös on kuntalain edellyttämä asiakirja, jossa virallisten laskelmien lisäksi selvitetään erityisesti valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Tilinpäätösaineisto tulee käsitellä lautakunnissa.

Vuosi 2025 oli elinvoima- ja ympäristötoimialan elinkaareissa viides kokonainen talousarviovuosi. Elinvoima- ja ympäristötoimiala kokoaa kaupungin keskeiset elinvoimaisuutta palvelevat toiminnot yhteen. Satakunnan työllisyysalue aloitti toimintansa 1.1.2025, jolloin TE-palvelut siirtyivät kuntien vastuulle. Porin kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana, ja alueeseen kuuluvat Porin lisäksi Harjavalta, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Siikainen ja Ulvila. Elinvoima- ja ympäristötoimiala onkin moninainen toimiala, joka koostuu pitkälti viranomaistoiminnasta.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan henkilöstöön kuului vuoden 2025 joulukuussa 232 vakituista, 7 määräaikaista ja 9 sijaista. Vakituisten määrä on kasvanut edellisvuodesta selvästi, koska 1.1.2025 valtiolta kaupungin palvelukseen siirtyi noin 125 henkilöä työllisyysalueuudistuksen yhteydessä. 1.1.2025 alkaen matkailu- ja markkinointiyksikkö siirtyi konsernipalveluihin, kun uusi viestintä- ja brändiyksikkö muodostettiin. Toimialan toimipisteitä oli Valtakatu 11:ssä sijaitsevien kiinteistöjen lisäksi ainakin Hallituskatu 12:ssä, Yrjönkatu 6:ssä ja Veturitallinkatu 7:ssä. Lisäksi ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen eläinlääkärien vastaanottotilat sijaitsivat Ulasoorintie 4:ssä, Harjavallassa ja Eurajoella.

Toimialalla tehtiin kolme talousarviomuutosta vuoden 2025 aikana. Vuodenvaihteessa 2024-2025 kaupungin työpajoilla käytiin muutosneuvottelut palkkatukilainsäädännön muutoksista ja TE-uudistuksesta johtuen. Neuvotteluiden tuloksena elinvoima- ja ympäristötoimialalta tehtiin määrärahasiirto konsernipalveluihin, tekniselle toimialalle sekä sivistystoimialalle, yhteensä 407 351 € (johtava controller 12.5.2025 PRIDno-2025-578). Kaupunginvaltuusto myönsi kokouksessaan 8.12.2025 (§ 173) elinvoima- ja ympäristölautakunnan vuoden 2025 talousarvioon 520 000 euron lisämäärärahan työttömyystukien rahoitusosuuksien kasvuun. Lisäksi perintörahaston käytön kattamiseksi asumisneuvontahankkeessa tehtiin määrärahasiirto 78 964,89 euroa

lisäämällä rahaston käyttöä vastaava määräraha toimialan toimintamenoihin (johtava controller 18.12.2025 PRIDno-2025-578).

Toimialan tilinpäätös päättyi positiiviseen tulokseen sitovan toimintakatteen alittuessa 0,8 M€.

Toiminnallinen toteutuminen

Kaavoitusyksikkö

Vuoden 2025 aikana kaavoitusyksikössä on valmisteltu useampia kaavoitustöitä, jotka parantavat teollisuuden sijoittumis- ja toimintaedellytyksiä sekä kaupungin elinvoimaisuutta.

Asemakaavoituksen osalta Mäntyluodon ja Kirrinsannan alueiden kehittäminen on jatkunut. Kirrinsannassa päivitetään vanhaa asemakaavaa vastaamaan uusia tarpeita. Kaava mahdollistaa esimerkiksi aurinkovoimatuotannon. Mäntyluodon kaavatyössä laajennetaan teollisuusaluetta kohti pohjoista. Kaava-alue tähtää palvelemaan Merituulikeskus-hankkeen toimintoja.

Honkaluotoon on valmistunut nykyisen teollisuusalueen laajennusalue suunnitellun vt11 jatkeen kaakkoispuolelle. Alueen toimintojen pääpaino on teollisuus- ja varastotoiminnoissa mutta niiden yhteyteen on mahdollista sijoittaa myös liike- ja toimistotiloja. Vt 11 jatkeen eteläpuolelle on osoitettu esimerkiksi liikennepalveluaseman toimintoja mahdollistava korttelialue. Kaavassa on osoitettu mahdollisuus myös datakeskuksen toiminnoille.

Yleiskaavoituksen osalta Tahkoluodon vireillä olevan osayleiskaavan valmistelu on jatkunut. Kaavatyön päätavoitteena on turvata sataman ja siihen liittyvien toimintojen kehittymisedellytykset. Kaavassa pyritään säilyttämään alueen saariston vapaa-ajan käytössä olevat alueet nykyisessä käytössään. Kaavaratkaisulla varaudutaan sataman ja siihen liittyvien logistiikka- ja teollisuustoimintojen laajentumiseen Tahkoluodon eteläpuoliselle matalikkoalueelle ja tätä tavoitetta tuetaan satama-alueen sisäisin liikenneratkaistuon ja satamaa ympäröivien suojaviheraluein. Kaavaratkaisu huomioi myös merituulipuiston laajentumisen ja sen edellyttämät sähkönsiirtoratkaisut. Sataman laajentumisalueella varaudutaan uuden syväsataman ja -väylän mahdolliseen tarpeeseen tulevaisuudessa. Kemikaalisataman ja vaarallisia kemikaaleja käsittelevien laitosten ja varastoinnin edellytykset turvataan /kem – merkinnöin. Osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä toisen kerran 2025 keväällä. Mereen täyttöalueen selvitykset ja vaikutustenarviointi on lisätty kaava-aineistoon.

Vireillä olevan Yyterinniemen osayleiskaavan valmistelu on jatkunut. Päätavoitteena on ajantasaistaa yleiskaava oikeusvaikutteisena nykyisiä olosuhteita ja uusia käyttötarpeita vastaavaksi. Kaavatyön tavoitteena on maankäytön kehityksen ohjaaminen noin 20 vuoden aikajänteellä. Osayleiskaavalla sovitaan yhteen alueen luontoarvojen, asumisen, teollisuuden, liikenteen ja matkailun tarpeet sekä määritellään puitteet myöhemmin laadittaville yksityiskohtaisille asemakaavoille. Mäntyluodon mereen täyttöalueen virtausmallinnus ja vaikutusten arviointi on parhaillaan käynnissä.

Rakennusvalvontayksikkö

Rakennusvalvonnan tuotot jäivät hieman budjetista rakentamisen hiipumisen ja huonon taloudellisen tilanteen jatkumisen vuoksi. Alkuvuoden todella heikkoa taloudellista tilannetta paransivat loppuvuoden isot datakeskushankkeiden rakentamisluvat. Rakentamisen alamäki näkyy koko Suomessa ja rakentamisen määrä on laskenut jo lähelle 90-luvun lopun syvimpää lamaa. Ennusteet lupasivat jo pientä nousua rakentamisessa, mutta alkuvuoden huonot talousuutiset ovat viivästyttäneet nousun alkamista ja loppuvuodesta uudet tulli muutokset ovat nostaneet kustannuksia. Lupamäärät ovat laskeneet noin 25 % edellisen vuoden lupamäärästä, joka näkyy lupatuotoissa paljon (19.9.2024 545 lupaa, 19.9.2025 400 lupaa). Rakentamislupien määrät ovat laskeneet myös toisissa Top10-kunnissa. Rakennusvalvontaa on kuitenkin työllistänyt lakimuutosten aiheuttamat muutokset, rakentamislain muutosten haltuunotto sekä linjaukset. Lakimuutosten lisäksi käsittelyssä on ollut erittäin vaativia hankkeita, jotka ovat työllistäneet huomattavan paljon. Näistä suurimpana työllistäjänä on ollut TNT-tehtaan lupaprosessi, jonka käsittely jatkuu nyt hallinto-oikeudessa.

Kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikkö

Kasvupalvelut vastaa kaupungin elinkeinopalveluista ja Invest In –toiminnasta. Elinkeinopalvelut tuottaa kaupungille tytäryhtiö Prizztech Oy, jolta kaupunki ostaa mm. yrittäjyyden edistämiseen, yritysten kasvun edistämiseen, yritysklustereiden kehittämiseen ja yritysalueiden kehittämiseen liittyviä toimenpiteitä. Sopimuksen arvo on 1 028 000 €/v vuosina 2025 ja 2026. Sopimuksessa on myös optiovuosi. Tulevaisuutta painaa hankintalakiin ehdotetut ns. in-house-hankintoihin liittyvät muutokset, jotka tulisivat vaikuttamaan myös Prizztechiin.

Kasvun edistäminen on keino tavoitella kaupunkiin lisää työpaikkoja ja verotuloja. Kasvu voi toteutua yrittäjyyden kasvun, olemassa olevien yritysten kasvun ja alueelle sijoittuvien yritysten kautta. Yrittäjyyden edistämisessä painotetaan alkuvaiheen neuvontaa, sillä sen on tutkimuksissa todettu johtavan parhaiten kasvaviin yrityksiin. Alkuvuonna 2025 Prizztechin ja kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön kanssa käynnistetty kasvunkartoitusmalli on päässyt vuoden toisella kolmanneksella vauhtiin. Kasvukartoitus toimii myyntisuppilomallilla ("Sales Funnel"), jossa etistään kasvuhallukkaita ja -kyvykkäitä yrityksiä, joiden kasvun edellytyksiä tuetaan. Viime kädessä kasvu johtaa työpaikkojen lisääntymiseen. Tulokset kartoituksista ovat olleet positiivisia – kaikki kontaktoidut yritykset ovat olleet mielissään yhteydenotosta, vaikka aivan kaikilla eivät kasvukeskustelut ole olleet sillä hetkellä olleet ajankohtaista. Kasvukartoituksia tehtiin yli 30. Kartoitukset kertovat yrityksen kasvuun liittyvistä tarpeista, ja niiden avulla saadaan paitsi tulevia osaamistarpeita, myös piilotyöpaikkoja. Mallia jatketaan ja resurssien puitteissa laajennetaan koskemaan muitakin työllisyysalueen kuntia.

Uusia työpaikkoja luodaan myös sijoittuvien yritysten kautta. Invest In –toimintaa tehdään kaupungin tiimissä, johon kuuluvat kaupunginjohtaja, toimialajohtaja, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön päällikkö ja konsernipalveluiden sidosryhmäjohtaja yhteistyössä Prizztechin ja muiden kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden tai liikelaitosten kanssa.

Sijoittumisrintamalla vuosi on ollut aktiivinen. Jo julkisuudessa olleiden isojen sijoittumisilmoitusten ja neuvottelujen alla olevien muutaman ison kokoluokan liidien

eteenpäin työstäminen on ollut leimaa antavaa vuodelle 2025. Merkittävimpinä tapahtumina on Forcit Oy:n päätös investoida n. 200 miljoonaa euroa Porin Noormarkkuun sijoittuvaan tuotantolaitokseen. Käynnistyessään arviolta vuonna 2028 laitos työllistää suoraan 70 henkeä. Myönteisen investointipäätöksen teki myös Volare Oy, joka alkoi saneerata tuotantotiloja entiseen Satakunnan Kansan painotaloon. Yhtiön koko toiminta on siirtynyt Poriin, mikä tarkoittaa yhteensä noin kolmeakymmentä uutta työpaikkaa Poriin.

Vuoden merkittävimpiin uutisiin kuului Mäntyluodon telakan omistuksen siirtyminen Enersenseltä kanadalaiselle Davielle. Kaupan myötä telakka suuntautuu alkuvaiheessa Helsingin telakan osatoimittajaksi. Ensimmäiset työt koskevat Kanadaa toimitettavan Polarmax-jäänmurtajan lohkokokoonpanoja. Kaupan seurauksena noin sadan työntekijän lomautukset päättyvät, minkä lisäksi telakalla odotetaan lähitulevaisuudessa henkilöstön määrän merkittävää kasvua mm. Yhdysvalloille toimitettavien jäänmurtajien takia.

Yhteensä Poriin sijoittuvilla yrityksillä tavoitellaan yli tuhatta uutta suoraa työpaikkaa, jotka piristävät aluetaloutta arviolta vastaavalla määrällä epäsuoria työpaikkoja. Rakentamisaikaisia työpaikkoja voisi tulla hanketta kohden 500-1 000 htv, ja kun monet hankkeet suunnitelmissa ajoittuvat samaan hetkeen, voi rakentajista jopa tulla pulaa. Satakunnan telakoiden myönteiset näkymät ovat lisäämässä metallialan työvoiman tarvetta nopeasti.

Porin kaupungin omien työllisyyspalveluiden koko ja merkitys pienentyi merkittävästi verrattuna vuoteen 2024. Taustalla on lakimuutoksia ja palkkatuen käytön loppuminen sekä kaupungin sisäisiä organisaatiomuutoksia. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle kuuluneet aikuisten työpajat, on joko lakkautettu tai siirretty osaksi teknisen toimialan toimintoja. Varaosapankki-toimintakin sulkeutui 30.6.2025 ja rakennus luovutettiin pois marraskuussa 2025. Kaupungin työllisyyspalveluna jatkui kesätyöllistämisen tukeminen. Tukimuotoja olivat aiempaan tapaan kesätyötuki, kesätyösetelit 9. luokkalaisille sekä kesäyrittäjyyden tukeminen yhteistyössä Oppimo Oy:n kanssa. Vuoden 2025 alusta alkaen kaupungin sisäisen kesätyötuen koordinointi ei enää ollut keskitetty työllisyyspalveluihin, vaan jokainen toimiala ja yksikkö hoiti kesätyöllistämisen itsenäisesti.

Uutena tukimuotona otettiin käyttöön Työpolku-rahoitus. Sen avulla mahdollistettiin kumppaniyhdistysten eli SPR Kontin, Porin seudun työttömien, Satakunnan monikulttuuriyhdistyksen sekä Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuen työllistämistoiminta. Ennen kaikkea tuen tarkoituksena oli tarjota mahdollisuus haasteellisessa työmarkkina-asemassa oleville työkykyisille työnhakijoille päästä määräaikaiseen työsuhteeseen ja sitä kautta pysyvämmiin kiinni työelämään. Työpolku-rahoituksella pilotoidaan uudenlaista julkista tukea palkkatukilainsäädännön muututtua ja työllisyysalueen palkkatukimäärärahojen vähennyttyä. Toimintaan varattu 100 000 euron määräraha oli sidottu elokuun loppuun mennessä ja sillä oli pystytty tarjoamaan 3–6 kk työjaksoja yhteensä 22 henkilölle. Joulukuussa työllistämiseen käytettiin vielä kesätyötuista käyttämättä jäänyt 13 000 € ja pystyttiin tarjoamaan 7 henkilölle noin kuukauden työsuhde. Työjaksoilla tavoiteltiin myös ns. edelleen siirtoja avoimille työmarkkinoille ja niitä tapahtui 9 asiakkaan kohdalla. Joulukuun tarkastelussa 28 osallistujasta osalla työjakso oli vielä kesken, mutta 21 % oli työsuhteessa muualla ja 11 % koulutuksessa. Vain 25 % oli työttömiä työnhakijoita.

Tulokset olivat varsin hyvät, koska työnhakijoiden työllistymisedellytykset ovat hieman keskivertoa heikommät. Yhdistykset pitivät Työpolku-tukimuotoa tarpeellisena ja hyvänä, mutta määrältään riittämättömänä.

Aiempi kunnallinen työllistämisen tuki eli palkkatukea täydentäväksi tukimuodoksi tarkoitettu Pori-lisä poistui kaupungin tukivalikoimasta vuoden alusta alkaen. Kevään aikana maksettiin vielä ns. häntiä, jotka oli sidottu myönnettyihin palkkatukiin. Palkkatuen ja Pori-lisän ns. hännät päättyivät lähes kokonaan toukokuun loppuun mennessä.

Vuosi 2025 oli edelleen korkean työttömyyden ja heikon työvoiman kysynnän vuosi. Työttömyysprosentin keskiarvo Porissa oli 13,8 %, kun edellisenä vuonna se oli 12,6 %. Koko maassa työttömyys nousi suhteellisesti vielä enemmän. Avoimia työpaikkoja oli Porissa vuonna 2025 keskimäärin 900 kpl ja se on noin 100 vähemmän kuin vuonna 2024. Työttömyys oli korkeinta edelleen rakennus- ja palvelualoilla. Nuoriso- ja pitkäaikaistyöttömyys kasvoi mutta lisäksi myös mm. korkeakoulutettujen työttömyys. Työttömyyden taustalla on ammattiosaamisen ja alueellisen kohtaannon haasteet sekä erityisesti pitkäaikaistyöttömien osalta työkyvyn haasteet. Työttömyyslukujen nousuun on vaikuttanut myös tilastointimuutokset ja esim. palkkatuelle työllistämisen väheneminen. Toisaalta työllisyysaste säilyi Porissa hyvällä tasolla ja esim. teknologiateollisuudessa on työvoimapulaa.

Vuonna 2024 aktivointiasteen keskiarvo oli 26,6 % ja vuonna 2025 23 %. Ennen hyvinvointialueuudistusta aktivointiaste oli hieman yli 30 % ja uudistuksen myötä vähentynyt kuntouttavan työtoiminnan asiakasmäärä vaikuttaakin aktivointiasteeseen. Aktivointiasteeseen lasketaan kaikki työllistymistä edistävät palvelut ja aktivoimalla työnhakijoita kunnat pystyivät aiemmin vaikuttamaan kunnan työmarkkinatuen maksuosuuteen eli ns. sakkomaksuihin. Rahoitusmalli muuttui v. 2025 alusta ja sen myötä ns. sakkomaksuilta nosti pois vain työllistyminen tai työnhaun päättäminen. Aktivointiasteen laskuun on vaikuttanut myös palkkatukilainsäädännön muutos. Vuonna 2025 ei tehty uusia palkkatukipäätöksiä, koska palkkatuella työllistäminen ei ole kunnalle lakisääteisesti enää mahdollista ja tuen myöntäminen muille toimijoillekin on taloudellisesti kannattamatonta. Vuoden 2025 alusta aloittanut Satakunnan työllisyysalue ei edellä mainituista syistä ohjannut määrärahaa palkkatukityöllistämiseen, vaan on lähtenyt kehittämään uusia työllistämisen tukimalleja ja ne saadaan käyttöön v. 2026 aikana. Porin kaupunki pilotoi palkkatuen tilalla ns. Työpolku-rahoitusta ja pystyi sen avulla tarjoamaan työmahdollisuuksia kumppaniyhdistyksissä yhteensä 28 työnhakijalle.

Satakunnan työllisyysalue

Kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikköön kuuluu lisäksi 11 kunnan yhteistoiminta-alueena Satakunnan työllisyysalue, jonka vastuukunta on Pori. Työllisyysalueella on kiinteät toimipisteet Porissa Porin Leijonassa (Yrjönkatu 6) ja Palojoenkulmassa (Yrjönkatu 23) sekä Harjavallassa (Myllykatu 10) ja Kankaanpäässä (Keskuskatu 42). Muissa kunnissa palvelua tarjotaan asiointipisteen kautta sovitusti. Toimintaa ohjaavat työllisyysalueen 25-jäseninen jaosto sekä työllisyysalueen strategiset painopisteet ja valtakunnalliset tavoitteet.

Vuosi 2025 oli Satakunnan työllisyysalueelle toiminnan käynnistymisen vuosi, mutta heti myös merkittävien muutosten vuosi. Työllisyysalueen toiminta käynnistyi

1.1.2025, jolloin henkilöstö siirtyi valtion palveluksesta Porin kaupungin palvelukseen liikkeenluovutuksella. Vuoden aikana toteutettiin laajoja hallinnollisia muutoksia, kuten siirtyminen kaupungin palkkausjärjestelmään ja tasopalkkamalliin.

Vuoden aikana työllisyysalueella otettiin käyttöön useita uusia toimintamalleja, joilla pyrittiin sujuvoittamaan asiakasohjausta ja parantamaan palvelujen vaikuttavuutta. Uusien työnhakija-asiakkaiden ohjauksesta sekä pidempään työnhakijana olleiden asiakkaiden siirtymisestä sovittiin toimintayksiköiden ja tiimien välillä. Elinkeino- ja työnvälityspalveluissa otettiin käyttöön toimialoihin perustuva asiakasjakomalli, jonka tavoitteena on vahvistaa asiantuntijoiden työmarkkinatuntemusta ja työnantajayhteistyötä.

Työllisyysalueen asiakaspalvelu käynnistettiin toimipisteissä Porissa, Harjavallassa ja Kankaanpäässä sekä muissa kunnissa sijaitsevista asiointipisteistä, ja alku- sekä työnvälityspalveluiden asiakasprosessien kehittämistyö aloitettiin. Ammatinvalinta- ja uraohjauspalveluita kehitettiin ja uuden koulutus- ja uraohjauksen asiantuntijan tehtävä määriteltiin, vaikka toiminnan vaikuttavuus ei vielä vuoden 2025 aikana ollut arvioitavissa.

Yritys- ja koulutuspalveluiden tiimi teki aktiivista työnantajakontaktointia. Omistajamuutoksien ja uusien tilausten myötä voimakkaaseen kasvuun lähtenyt meriteollisuus haastaa työllisyysaluetta osajien löytämisessä, mutta toistaiseksi metallialalle ja alan koulutukseen on löydetty henkilöitä. Metallialalla on muutenkin osaajatarve kasvamassa, mihin vastataan koulutusohjelmilla alueen ammattioppilaitosten kanssa. Tiimissä käynnistettiin kasvu- ja osaamistarvekartoitusten yhteistyöpilotti elinkeinoyhtiö Prizztechin kanssa. Tavoite siinä on löytää kasvuhaluja yrityksiä ja tukea niiden kasvutoimenpiteitä, mitkä toteutuessaan johtavat uusien työpaikkojen syntymiseen.

Monialainen yhteistyö vahvistui vuoden aikana. Kotoutumistiimin asiakasvastuuta laajennettiin koskemaan myös kotoutumisajan päättäneitä maahanmuuttaja-asiakkaita, jotka tarvitsevat asioinnissaan tulkkauspalveluja. Satakunnan työllisyysalue, Satakunnan hyvinvointialue ja Kela solmivat sopimuksen työllistymisen monialaisesta edistämisestä (TYM-sopimus) ja sopivat asiakasohjauksen toimintamalleista sekä TYM-käsikirjan laatimisesta vuodelle 2026. Lisäksi solmittiin nuorten matalan kynnyksen palveluja koskeva sopimus, hyvinvointialueen, Kelan, työllisyysalueen kuntien ja toisen asteen oppilaitosten välille ja otettiin käyttöön ns. Nopsa-etäkonsultaatio.

Yhteistyötä tehtiin laajasti myös kuntien elinkeino- ja työllisyystoimijoiden, oppilaitosten, yrittäjien ja palveluntuottajien, Porin Ohjaamon ja kuntien nuorten matalan kynnyksen palveluiden, kuntien kansainvälistymispalveluiden sekä työllisyyttä edistävien järjestöjen ja hankkeiden kanssa.

Vuonna 2025 työllisyysalueella käynnistettiin useita kehittämisspilotteja. Yritysten kasvua tukevan toimintamallin kehittäminen aloitettiin yhdessä Prizztech Oy:n kanssa osana kasvupalvelutoimintaa. Työllisyysalueella pilotoitiin myös Luotettava työntekijä -palvelua työnhakijoiden työllistymisen tueksi osana alueellista työllisyyskosysteemiä. Lisäksi kokeiltiin työnhakija-asiakkaiden osaamistarpeiden ennakointia tekoälyn ja työnantajadatan avulla, mutta kokeilu ei vielä tuottanut käytännön toiminnan kannalta laajasti hyödynnettäviä tuloksia. Pakolaisten kuntiin ohjaamiseen liittyvää työhönvalmentajamallin kehittämiseen haettiin valtion erityisavustusta ja toimintaa pääsee käyntiin vuonna 2026. Työmieli-hankkeeseen valmistauduttiin ja työkykyasiantuntijan roolia suunniteltiin toteutettavaksi vuonna 2026. Laaja yhteistyö

hanketoimijoiden ja palveluntuottajien kanssa työllisti erityisesti esihenkilöitä ja kehittämisasiantuntijoita.

Työllisyysalue selvitti ja arvioi mahdollisuuksia ottaa käyttöön uusia tukimalleja, jotta työllistämispalveluita voitaisiin tuottaa jatkossa vaikuttavasti ja tehokkaasti. Toimintavuoden aikana löydettiin ja rakennettiin mallit, joilla yritystä tai yhteisöä voidaan palkita, kun se työllistää työttömän henkilön suoraan vakituiseen tai määräaikaiseen työsuhteeseen. Nämä palvelevat ja tukevat koko työllisyysalueen tarpeita. Työsuhde voi olla täysipäiväinen tai osa-aikainen, erikseen sovittavien sääntöjen mukaan. Myönnettävä tuki tulee olemaan yritykselle kokonaisuudessaan de minimis- tukea.

Pilottihanke käynnistetään heti kun mallin hallinnolliset ja organisatoriset tarvittavat päätökset saadaan tehtyä. Mallien suunnittelu oli aikaa vievää, ja niille asetettiin konkreettiset tavoitteet ja tehtiin perusteellinen nykylainsäädännön tulkinta. Tavoitteena oli rakentaa tehokas ja vaikuttava työllisyyttä lisäävä ja tukeva malli. Talouden suunnittelulle mallit ovat tärkeä työkalu.

Omien tukimallien ohella työllisyysalue ottaa alkuvuonna 2026 käyttöön valtion rahoittaman nuorten työllistymisasetelin. Tähän toimintaan valtio myöntää työllisyysalueelle hakemusta vastaan n. 680 000 euron avustuksen.

Ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö

Ympäristöterveydenhuollon, johon kuuluvat terveysvalvonta (elintarvikevalvonta, terveydensuojelu ja tupakkalain valvonta) ja eläinlääkintä, yhteistoiminta-alueeseen kuuluvat Porin lisäksi Ulvilan ja Harjavallan kaupungit sekä Eurajoen ja Nakkilan kunnat. Terveysvalvonta vastaa lainsäädännöllä kunnille osoitetuista viranomaistehtävistä, joiden tavoitteena on turvata kuntalaisille turvalliset elintarvikkeet, puhdas talous- ja uimavesi sekä ehkäistä asuntojen ja muiden terveydensuojelulain mukaisten huoneistojen terveyshaittoja. Kesän aikana valvontaa suoritettiin suunnitelman mukaisesti muun muassa yleisötapauhtumissa, joissa huomioita kiinnitettiin erityisesti tupakkalain noudattamiseen. Tupakkalain valvontaa on tehostettu tupakointikieltoja koskevalla valvontaprojektilla, joka on käynnissä vuoden 2026 loppuun. Lisäksi aloitettiin opinnäytetyönä myymälöissä jauhetun jauhelihan valvontaprojekti.

Eläinlääkintään kuuluvat peruseläinlääkäripalvelut pien- ja suurelaimille sekä suurelainten ympärivuorokautinen päivystys. Pieneläinpäivystyksen hoitaa ostopalveluna Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy (Eläinklinikka Syke). Yhteistoiminta-alueella on kolme eläinlääkärivastaanottoa Eurajoella, Harjavallassa ja Porin Tikkulassa. Tikkulan vastaanotto on kolmen eläinlääkärin yhteisvastaanotto. Eurajoen ja Tikkulan vastaanotoilla työskentelevät myös klinikkaeläinhoitajat. Ennakoimattoman tilanteen vuoksi Tikkulan yhteisvastaanotolla oli heinä-elokuussa yhden eläinlääkärin vajoaus, mistä huolimatta suurelänpäivystys saatiin järjestettyä.

Ympäristövalvonnan viranhaltijat hoitavat Porin lisäksi sopimusten perusteella Harjavallan ja Ulvilan kaupunkien sekä Eurajoen, Nakkilan ja Pomarkun kuntien ympäristönsuojelun laillisuusvalvontatehtäviä. Elokuun alusta aloitettiin tehtävät myös Kokemäen kaupungissa. Porissa ympäristövalvonnan kesän valvontaprojekti kohdistui

autopesuloihin, joissa arvioitiin niiden vaarallisten jätteiden varastointia ja jätehuollon säännöstenmukaisuutta, ympäristön yleistä siisteyttä sekä ympäristön pilaantumista ehkäiseviä toimia.

Ympäristö- ja terveysturvayksikkö vastaa myös Porin ja Harjavallan alueella ilmanlaadun seurannasta, joka perustuu alueen teollisuuden ja kaupunkien välisiin sopimuksiin. Seurantaan kuuluvat ilmanlaadun mittaustietojärjestelmän ylläpito ja mittaustulosten käsittely. Tarvittaessa Harjavallan ja Porin kaupunkien asukkailla tiedotetaan ilman epäpuhtauksien aiheuttamasta vaarasta. Lisäksi ilmanlaatumittauksista on palvelusopimus Rauman kaupungin kanssa. Kuluneena vuonna uusittiin suunnitelmallisesti Harjavallan Kalevan mittausaseman rikkidioksidianalysaattori.

Maaseutupalveluiden toimintayksikkö vastaa maaseutuelinkeinoviranomaisen tehtävistä yhteistoiminta-alueella, johon kuuluvat Porin lisäksi Ulvilan kaupunki sekä Karvian, Merikarvian ja Siikaisten kunnat. Toimintayksikkö huolehtii maatalousyrittäjien EU- ja kansallisten tukien maksatuksesta. Porin yhteistoiminta-alueelle tukia maksettiin vuonna 2025 noin 26 miljoonaa euroa. Tukiasioiden lisäksi tehtäviin kuuluvat peto- ja hirvivahinkoarviot, hukkakaurakatselmukset ja eläintenpidon rekisteröintiin liittyvät asiat sekä säännölliset viljelijäkoulutukset. Kesään ajoittuvat tukihaku sekä hukkakaura- ja eläinvahinkokäynnit.

Ympäristösuunnitteluyksikkö

Biojätteen keruun toimivuuteen liittyvät kompostoritarkastukset toteutettiin jätehuoltoviranomaisen toimesta ensimmäisen kerran kesä-elokuussa 11 päivänä. Kompostoreita tarkastettiin kaikkiaan 255 kpl, joista hyväksyttiin 239 (94 %).

Rantaroskaseurantaa tehtiin Kallossa osana EU:n meristrategiadirektiivin velvoittamaa aluemerten tilan seurantaa. Eri järjestöjen kanssa järjestettiin vuonna 2025 12 luontoretkeä ja -näyttelyä. Sahakosken kunnostuksen lupavalmistelutöitä on jatkettu. Kaupungin LUMO-ohjelmaa valmistellaan. Yterin dyynikunnostuksissa käytettäviä ja yhteistyössä infran kunnossapidon kanssa kasvatettuja rantavehniä istutettiin 750 kpl, osin yläasteen oppilaiden ja tyhryryhmien toimintatalkoiden voimin.

Toimialan lausuntoja on eriasteisia kaavoja ja yva-menettelyjä koskien koostettiin 16 kpl vuonna 2025. Lisäksi joukkoliikenne- ja jätehuoltojaostoille valmisteltiin neljä lausuntoa. Reilun kaupan tapahtumia toteutettiin 13. Aikuisten ympäristöviikko toteutettiin kesäkuun alussa, 11 retkeä ja tapahtumaa, 6 näyttelyä. Ympäristökasvatushankkeen 7- ja 8-luokkalaisille suunnattuja, maankohoamisilmiötä esitteleviä opastuksia toteutettiin 9 kpl.

Tietoja resurssiviisaan kiertotalouden tiekartan toimenpiteiden etenemisestä on koottu kaupungin vuoden 2026 talousarviota ja vuoden 2025 tilinpäätöstä varten. Kaupungin kestävä kehityksen raportti valmistui elokuussa ja vietiin samoin elokuussa kaupunginvaltuustoon tiedoksi. Kaupungin HINKU-työryhmä kokoontui kolme kertaa.

Päättymässä oleva Ilmastoviisas kunta ja pk-yritys -hanke (ILKU) on edennyt hankesuunnitelman mukaisesti. Uusi EAKR-hanke Energiaviisas kunta -hanke (ENKU) sai Satakuntaliitolta myönteisen rahoituspäätöksen loppuvuonna.

Joukkoliikenne-toimintayksikkö

Joukkoliikenteen matkojen määrä 1 629 000 oli lähes sama edeltävään vuoteen verrattuna (-11 000). Tammikuussa aloitettiin uusien 90 päivän kausilippujen myynti. Vuoden kuluessa ne eivät ole horjuttaneet 30 päivän kausilipun suosiota, mutta niitä ostettiin enemmän lasten matkustukseen kuin aikuisille.

Elokuussa elinvoima- ja ympäristölautakunta teki päätökset hyväksyä jatkosopimuskausien ostokustannuksiin osallistuminen Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kilpailuttamissa kohteissa Lavia-Kankaanpää-Pori ja Olkiluoto-Pori. Nyt ja aiemmin tehdyillä päätöksillä sopimukseen osallistumisesta varmistetaan avoimen joukkoliikenteen reitti- ja vuorotarjonta Rauman, Kankaanpää ja Olkiluodon suuntaan noin 2029-30 saakka. Porin kaupunki maksaa kustannustenjakosopimuksen mukaisesti osuuden liikenteen kustannuksista ja saa samassa suhteessa reiteiltä kertyviä lipputuloja. Lipputuloriski on siirtynyt kaikessa kaupungin kustantamassa liikenteessä kaupungille.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen (1.1.2026 alkaen Traficom) Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmässä ostetuista lipuista kertyi tuottoa Porin kaupungille 181 000 euroa (vuonna 2024 101 000 euroa). Lipputulot tulivat Porista Kankaanpäähän, Kokemäelle, Raumalle ja Olkiluotoon kulkevista vuoroista ja nousukorvaussopimuksista. Rauma2-, Olkiluoto2-, Pori1- ja Pori2 -kausilipuilla ja Kelan koulumatkatukilipuilla saa matkustaa myös Porin joukkoliikenteessä. ELY-keskus maksaa nousukorvausta Porin kaupungille Seutu+-lipuilla tehdyistä matkoista. Lippujen yhteiskäyttö helpottaa erityisesti opiskelijoiden liikkumista seudulta Porin oppilaitoksiin.

Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö

Alkuvuoden 2025 aikana omistajaohjauksen johdolla valmisteltiin konserniohjeen päivitys, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 19.5.2025. Lisäksi kaupunginhallitus hyväksyi kesäkuussa yksikön toimesta valmistellun Porin keskustan toimenpideohjelman. Yksiköstä koordinoidaan myös Porin kaupungin asumisneuvontahanketta (2024–2027), jonka tavoitteena on vuokravelkojen, asumisen häiriöiden ja häätöjen vähentäminen sekä asumisen jatkumisen turvaaminen.

Helteinen heinäkuu 2025 mahdollisti kolmen vertailuvuoden kuukausikohtaisen kävijäennätyksen, Yyterin rannalla käytiin laskuriporttien mukaan lähes 103 000 kertaa, +19 % verrattuna heinäkuuhun 2024. Kokonaisuudessaan kesä-elokuussa rannan kävijämäärä oli noin 153 000, -14,9 % verrattuna vuoteen 2024. Kesäkuun viileä sää ja hotellin kiinniolo ovat mahdollisia kokonaiskävijämäärään vaikuttaneita tekijöitä. Yyterin virkistysshotelli oli suljettuna kevästä 2025 alkaen ja kävijämäärälaskuri hotellin sisäänkäynnin osalta on ollut pois käytöstä 24.4. alkaen.

Yyterin alueella järjestettiin monenlaisia tapahtumia, kuten valtakunnallinen geokätköilytapahtuma, toiminnallisen urheilun Yyteri Sandstorm -kilpailun osa sekä Surf Suomi Open -kilpailut. Kaupungin omalla järjestelyvastuulla on ollut muun muassa syyslomaviikkojen ohjelma Yyterissä, vierailukeskuksen ympäristössä. Lomaviikkojen ohjelmalla halutaan tukea Yyterin ympärivuotisuutta, retkeilyä ja ulkoilua, kohderyhmänä ensisijaisesti lapsiperheet. Syyslomaviikot 42 ja 43 keräsivät valoin toteutettuun Taikametsään paljon kävijöitä. Lokakuussa vierailukeskuksen kävijämäärä ylitti rannan kävijämäärät (vierailukeskus 8 356, Yyterin ranta 5 098).

Vierailukeskus tukee Yyterin ympärivuotisuuden kasvua sen ollessa avoinna talvikaudella viikonloppuisin sekä koululaisten lomien aikaan laajemmin aukioloin. Vierailukeskuksen koko vuoden 2025 kävijämäärä oli 108 430.

Yyteri-brändi oli esillä tapahtumissa Mini-Yyteri -toteutuksella. Mini-Yyteri rakennettiin Kirjurinluodon alueelle Aito Iskelmä Festivaalin, Pori Jazz-festivaalin ja Porispere-tapahtuman ajaksi. Muutoin Yyterille hankittiin näkyvyyttä muiden Porin matkailukohteiden osalta muun muassa ympärivuotisen taktisen sosiaalisen median mainonnan avulla sekä Sanomamedian digikampanjassa kevästä syksyyn (näyttökertoja kampanjalla noin 1,7 miljoonaa). Uutuutena toteutettiin yhteistyössä Suomen lainelautaliiton kanssa videototeutus Yyterin alueen surffauksesta, joka julkaistiin maailmanlaajuisessa Surfer-magazinessa. Visit Porin verkkosivujen osalta Yyteri-sivut ja erityisesti web-kamera on suosituin käyntikohde läpi vuoden.

Talousarvion toteutuminen ja poikkeamat käyttötaloudessa

Elinvoima- ja ympäristötoimialan vuoden 2025 talous ei ole kaikin puolin vertailukelpoinen edellisvuoteen verrattuna, sillä 1.1.2025 alkaen Pori on toiminut vastuukuntana 11 kunnan muodostamalle uudelle Satakunnan työllisyysalueelle TE-palveluiden siirryttyä kuntien vastuulle ja työllisyysalue toimii elinvoima- ja ympäristötoimialalla. Lisäksi kunnan rahoitusosuus työttömyystuista laajeni 1.1.2025 alkaen, ja rahoitusosuudet sisältyvät nykyään elinvoima- ja ympäristötoimialan kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön talousarvioon. Vuodenvaihteessa myös matkailu- ja markkinointiyksikön henkilöstö ja tehtävät siirtyivät konsernipalveluihin, samoin työllisyshoidon aikuisten työpajatoiminta lakkautettiin ja suurin osa toiminnoista ja henkilöstöstä siirrettiin tekniselle ja sivistystoimialoille.

Toimialan toimintatuotoista jäi toteutumatta 0,1 M€ talousarvioon nähden, toteumaprosentti 99 %. Myyntituotoista jäi lautakuntatasolla toteutumatta 0,35 M€. Tähän suurin vaikuttava tekijä oli se, että Myyntituottojen tiliryhmä sisältää myös työllisyysalueen sopimuskuntien maksuosuudet, ja koska työllisyysalue kokonaisuudessaan alitti talousarvionsa, niin käyttämättä jääneiden maksuosuuksien tasaukset tehtiin tilinpäätösvaiheessa sopimuskunnille maksuosuuksien suhteessa, yhteensä noin 0,6 M€. Vastaavasti taas esimerkiksi joukkoliikenteen lipputuotot toteutuivat 0,12 M€ talousarviota paremmin. Joukkoliikenteen matkustajien maksamat lipputuotot vuonna 2025 olivat 2,1 M€, kun vuosi sitten samalle ajalle kohdentuvien lipputulosten summa oli 2,2 M€. Lipputuotot vähenivät edellisvuodesta 160 000 euroa. Lipputuottojen kasvu puolestaan tulee Varsinais-Suomen ELY-keskuksen tilaamasta joukkoliikenteestä. Porin joukkoliikenteessä lasten ja nuorten matkustus vähenee ikäluokkien pienentyessä, ja syksyllä pitkään jatkunut sulan maan kausi vähensi satunnaismatkustajien määrää.

Toimialan maksutuotoista jäi toteutumatta 0,13 M€. Tähän suurimpana syynä on se, että rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa ei päästy tavoitteeseen, vaan siitä jäätiin noin 0,2 M€. Lupamaksutuottoja heiluttaa muun muassa uusien teollisten investointikohteiden edistymisen aikataulu.

Avustustuottojen lisääntymisessä näkyy merkittävää kasvua, 0,4 M€ talousarviota paremmin. Kelan maksamaa koulumatkatukea tilitettiin joukkoliikenteelle vuonna 2025 0,14 M€ talousarvion tuottotavoitetta paremmin. Lukioden ja ammatillisen koulutuksen opiskelijoilla on oikeus Kelan koulumatkatukeen, jos koulumatka on yli

seitsemän kilometriä. Opiskelija ostaa 0-hintaiset koulumatkatukiliput joko Waltin verkkokaupasta tai sovelluksesta. Opiskelija tunnistautee vahvasti ja oikeus koulumatkatukeen varmennetaan joka ostolla Kelan rajapinnasta. Kela tilittää tuet kaupungille jälkikäteen. Työllisyysalueen maksamaa palkkatukea työllistettyjen työsuhteiden ”hännistä” maksettiin vuonna 2025 0,16 M€. Myös hankeavustustuottoja kertyi hieman talousarviota enemmän (80 000 €).

Toimialan toimintamenot jäivät 0,9 M€ talousarviota pienemmiksi. Henkilöstökulut alittuivat noin 0,3 M€, vaikka teknisen sopimuksen järjestelyerien palkankorotukset kohdentuivat merkittävästi toimialalle ja nostivat henkilöstökustannuksia ennakoitua enemmän, erityisesti ympäristö- ja terveysvalvontayksikössä. Vastaavasti kuitenkin viivästyneet ja toteuttamatta jääneet rekrytoinnit (mm. kaavoitusyksikkö, rakennusvalvontayksikkö ja Satakunnan työllisyysalue) mahdollistivat henkilöstösuunnitelmaan perustuvassa talousarviossa pysymisen. Työllistämispalkkoihin varattua määrärahaa jäi käyttämättä noin 0,1 M€ sivukuluineen.

Palvelujen ostoihin varatusta määrärahasta jäi käyttämättä noin 0,4 M€. Työllisyysalueen osuus tästä oli noin 0,26 M€. Kyseinen alitus johtuu palveluihin kuuluvien valmennusten ja ammatillisten työvoimakoulutuksien, sekä koto-asiakkaiden orientaatio- ja kotoutumiskoulutuksien määrien alittumisesta. Nämä ovat suurin erä palvelujen ostojen tiliryhmässä ja niiden merkitys toteumiin on suuri. Joukkoliikenteen palveluiden ostoihin varatusta määrärahasta jäi käyttämättä 0,15 M€. Joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmän toimittajasidosyksikkö Waltti Solutions Oy teki omistajakaupunkien kanssa yhteistyötä asiakkaiden maksutapojen digitalisoimiseksi. Kaupungeissa saatiin asiakkaita vaihtamaan käteisestä ja matkakorttimaksamisesta enemmän sovelluksella ja lähimaksulla maksamiseen. Tämä pienensi lippu- ja maksujärjestelmän maksutapoihin liittyviä kustannuksia, mikä johti lippu- ja maksujärjestelmäkustannusten vähenemiseen kaikissa omistajakaupungeissa.

Toimialan tarvikehankinnat ylittyivät 45 000 €, toteumaprosentti 146,8. Kyseisen tiliryhmän kuluja lisäsivät vuonna 2025 eläinlääkinnän Tikkulan yhteisvastaanoton käyttöönottoon liittyneet hankinnat sekä ilmantarkkailun mittausjärjestelmään hankittu uusi rikkidioksidianalysaattori, jonka kustannus kokonaisuudessaan laskutettiin edelleen sopimuskumppaneilta.

Toimialatasolla avustukset puolestaan alittivat talousarvion määrärahan 0,15 M€, toteumaprosentti 99. Työllisyysalueen avustuksiin varatusta määrärahasta jäi käyttämättä 1,2 M€. Työllisyysalueen avustukset ovat palkkatukia, työllistämistukia 55+, starttirahoja, työolosuhteiden järjestelytukea tai harkinnanvaraisia avustuksia koto-asiakkaille. Alitus johtuu valtiolta siirtyneiden jaksotettujen maksuvastuiden hoitamisesta ja uusien avustusjärjestelmien suunnittelusta ja käyttöönotosta. Vanhanmuotoisen palkkatukimallin jatkolle ei löydetty perusteita, ja voimavarat keskitettiin uusiin malleihin.

Vastaavasti kuitenkin kunnan rahoitusosuus työttömyystuista ylitti määrärahansa 1,1 M€. Kuntien osuus työttömyystukien rahoituksesta laajeni vuoden 2025 alussa TE-palvelut 2024-uudistuksen myötä. Taustalla on tavoite ohjata kuntia tarjoamaan työttömille palveluja, joiden avulla he voivat työllistyä nopeammin. Työmarkkinatuen lisäksi kunnat rahoittavat nykyään osan Kelan maksamasta peruspäivärahasta ja työttömyyskassojen maksamasta ansiopäivärahasta. Kunnan rahoitusvastuu koskee myös työttömyystukea, joka maksetaan työllistymistä edistävän palvelun ajalta. Lisäksi kuntien rahoitusvastuu on aikaistunut ja rahoitusosuus kasvaa portaittain

työttömyyden pitkittyessä. Ennen vuotta 2025 Kela on laskuttanut kunnilta osan työmarkkinatuesta silloin, kun henkilölle on maksettu työmarkkinatukea työttömyyden perusteella 300 päivää tai pidempään. Nykyään Kela laskuttaa kuntaa henkilöistä, jotka ovat saaneet työttömyystukea 101 päivää. Aikaisemmin työmarkkinatuen kuntaosuudet eli ns. työllisyydenhoidon sakkomaksut on Porissa maksettu toimialoille kohdistamattomista käyttötalouseristä. 1.1.2025 alkaen nämä uudistetut työllisyydenhoidon rahoitusosuuserät siirrettiin kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön alaisiksi kuluiksi. Näin jatkossa kaikki työllisyydenhoitoon liittyvät kuluerät ovat toimialan alla. Työttömyysluvat sekä avoimien työpaikkojen määrä ovat merkittävästi kiinni suhdanteista, mutta myös yritysten kasvuhallusta ja -kyvystä, joita toimialalla yritetään yhteistyöllä elinkeinopalvelujen kanssa kehittää. Erityisesti ennustettu pitkäaikaistyöttömyyden kasvu johti määrärahan ylittymiseen. Vaikka työttömyys esimerkiksi rakentamisessa investointipäätösten myötä helpottuisi, vähenee pitkäaikaistyöttömyys tätä hitaammin.

Muut toimintakulut alittivat talousarvion 0,15 M€. Muissa toimintakuluissa on vuosittaista vaihtelua johtuen muun muassa hanketoiminnasta, erilaisista vuokrauskuluista sekä luottotappiokirjausten määrästä. Työllisyysalueen muihin toimintakuluihin varatusta määrärahasta jäi käyttämättä 0,13 M€. Tähän sisältyvät mm. tilavuokrat ja kiinteistöpalvelut. Alitus johtuu tilavuokriin alun perin varattujen kiinteistöpalveluostojen kirjaamisesta eri tiliryhmiin.

Toimintakate toteutui talousarviota paremmin (toteuma 97,6 %). Talousarvion toimintakate oli -33 926 325 euroa ja toteutunut toimintakate oli -33 096 426 euroa. Määrärahaa jäi käyttämättä 829 899 euroa.

Investointimäärärahojen käyttö

Joukkoliikenteen pysäkkitolppien aikataulunäyttöinvestointi toteutettiin suunnitellusti. Axentia Technologies Oy:n kanssa tehtiin sopimus kuuden 13-tuumaisen vaakänäytön suorahankinnasta. Näytöillä esitetään pysäkin seuraavan viiden vuoron linjatunnus, määränpää ja paikannukseen perustuva lähtöaikaennuste. Uusien näyttöjen sijainnit: Tiedepuisto, Meri-Porin yhtenäiskoulu, Pärete I Pihlava, Isosannanpuistokatu E Puuvilla, Itsenäisyydenkatu P Keskusaukio ja Länsi-Porin koulu I Vähärauma. Hankinnan arvo oli 17 290 euroa.

Kirjurinluodon investointimäärärahasta toteutettiin vuonna 2025 Kirjurinluodon alueen opasteiden konseptisuunnitelma. Konsulttina toimi suunnittelutoimisto Muuan Oy. Hankintahinta oli 21 573 euroa. Opastuksen konseptoinnin tavoitteena oli kehittää selkeä, saavutettava ja käyttäjälähtöinen opastusratkaisu, joka tukee alueen käyttöä, elämyksellisyyttä ja vetovoimaa. Suunnittelutyö auttaa hahmottamaan miten erilaiset käyttäjäryhmät liikkuvat alueella, millaista tietoa he tarvitsevat ja miten tämä tieto esitetään visuaalisesti, sisällöllisesti sekä toiminnallisesti tarkoituksenmukaisella tavalla. Suunnitteluprosessin kokonaisuudessa toteutettiin käyttäjäkysely alueen toimijoille sekä opastuksen konseptointi eli opastesijoittelun periaatteet, opastetyypit sekä opasteiden sisältö.

Yyterin kehittämiseen oli varattu yhteensä 0,3 M€ Yyterin elinkeinoelämää tukeviin investointeihin. Yyterin investoinnit etenivät suunnitellusti vuonna 2025.

Herrainpäivien alueen alustava suunnitelma valmistui ja seuraavaksi valmistellaan kaavaprosessin aloitusta ja kartoitetaan vaihtoehtoja erityisesti luontopolkua palvelevan pysäköinnin selkeyttämiseen.

Yyterin valikoiduilla opastetuilla reiteillä jatkettiin esteettömyyttä lisääviä toimenpiteitä, kuten levennyksiä, uusia kaiteita ja loivennuksia. Kulkua Herrainpäivien lankongilta luontopolulle tullaan sujuvoittamaan, sekä fyysistä reittiä parantamalla ja selkeyttämällä, että opasteiden avulla. Reitin varteen tuodaan esteetön kuivakäymälä; palvelu, joka on reitiltä aiemmin puuttunut.

Yyterin vierailukeskuksen valo- ja muut opasteet asennettiin vuonna 2025 ja aukiota tullaan visuaalisesti rauhoittamaan, esimerkiksi turhia elementtejä poistamalla ja säilytettäviä yhdenmukaistamalla.

Toimialan investointeihin oli varattu yhteensä 0,35 M€. Määrärahasta käytettiin 0,26 M€. Määrärahaa jäi käyttämättä 0,1 M€.

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisten toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta on kooste esityslistan liitteenä. Lisäksi liitteenä ovat laskutus- ja perintäohjeiden mukaisesti koonti luottotappiokirjauksista ajalta 1.10.2023-30.9.2024 sekä selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä vuoden 2025 tilinpäätöksen tiedoksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 117, 03.12.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 30, 04.03.2026

§ 30

Ostolaskujen hyväksyjät elinvoima- ja ympäristötoimialalla vuonna 2026, 1.4.2026 alkaen

PRIDno-2025-8204

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.12.2025, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristötoimialan ostolaskujen hyväksyjät 1.1.2026 alkaen

Toimialojen on huolehdittava, että laskujen hyväksyjät vahvistetaan vuosittain kustannuspaikkakohtaisesti. Esitys elinvoima- ja ympäristötoimialan laskujen hyväksyjistä vuodelle 2026 on esityslistan liitteenä.

Kustannuspaikkakohtaisten hyväksyjien lisäksi toimialajohtajalla ja hänen sijaisillaan kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön päälliköllä sekä ympäristö- ja terveysvalvontayksikön päälliköllä tulee olla hyväksymisoikeudet kaikkiin kustannuspaikkoihin.

Toimialajohtajaa koskevat laskut hyväksyy kaupunginjohtaja.

Satakunnan työllisyysalue aloitti toimintansa 1.1.2025. Työllisyysalueilla otettiin käyttöön yleinen avustusjärjestelmä (YA-järjestelmä), johon alueilla on käyttövelvoite. YA-järjestelmän kautta tehdään monien avustus- ja maksatuspäätöksien viranomaiskäsitteily. Työllisyysalueen avustus- ja maksatuspäätöksistä YA-järjestelmän kautta käsitellään seuraavat: starttiraha, palkkatuki, palkkatuki 55 vuotta täyttäneille, harkinnanvarainen kulukorvaus, matka- ja yöpymiskorvaus sekä työolosuhteiden järjestelykulut. Toimialan laskujen hyväksyjien lisäksi elinvoima- ja ympäristölautakunnan tulee vahvistaa myös näiden kyseisten maksatusten hyväksyjät.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää vahvistaa toimialan laskujen hyväksyjät vuodelle 2026 kustannuspaikoittain esityslistan liitteenä olevan listauksen mukaisesti sekä myöntää toimialajohtajalle sekä hänen sijaisilleen hyväksymisoikeuden kaikille kustannuspaikoille.

Lisäksi elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää vahvistaa yleisen avustusjärjestelmän (YA) kautta tehtävien Satakunnan työllisyysalueen maksatusten hyväksyjät seuraavasti:

Hyväksymisoikeudet myönnetään seuraaville:

- palvelupäällikkö, elinkeino- ja koulutuspalvelut
- palvelupäällikkö, alku- ja työnvälityspalvelut, tiimi 1 (Saarinen)
- palvelupäällikkö, alku- ja työnvälityspalvelut, tiimi 2 (Kainulainen)
- palvelupäällikkö, monialaiset palvelut (yli 30v)

- palvelupäällikkö, nuorten ja kotouttamisen palvelut
- palveluasiantuntija, kehittämis- ja tukipalvelut (Vehmanen)
- asiantuntija, elinkeino- ja koulutuspalvelut (Kukkamäki)
- toimistosihteeri, talous- ja hallintoyksikkö (Mettälä).

Hyväksymisoikeudet koskevat kustannuspaikkoja:

- 1414512001 (STA) Elinkeinopalvelut
- 1414512002 (STA) Koulutuspalvelut, työllistämistä tukevat palvelut
- 1414512003 (STA) Alkupalvelut ja työnvälitys
- 1414512004 (STA) Työllistämispalvelut
- 1414513001 (STA) Monialaiset palvelut
- 1414513002 (STA) Nuorten palvelut
- 1414513003 (STA) Kotoutumispalvelut.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 04.03.2026, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristötoimialan ostolaskujen hyväksyjät 1.4.2026 alkaen
Verkkojulkisuus rajoitettu

Toimialojen on huolehdittava, että laskujen hyväksyjät vahvistetaan vuosittain kustannuspaikkakohtaisesti. Elinvoima- ja ympäristölautakunta on vahvistanut ostolaskujen hyväksyjät vuodelle 2026 kokouksessaan 3.12.2025, § 117. Kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön osalta ostolaskujen hyväksyjiin on kuitenkin tarpeen tehdä muutoksia. Esitys elinvoima- ja ympäristötoimialan laskujen hyväksyjistä 1.4.2026 alkaen on esityslistan liitteenä.

Kustannuspaikkakohtaisten hyväksyjien lisäksi toimialajohtajalla ja hänen sijaisillaan kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön päälliköllä sekä ympäristö- ja terveysvalvontayksikön päälliköllä tulee edelleen olla hyväksymisoikeudet kaikkiin kustannuspaikkoihin.

Toimialajohtajaa koskevat laskut hyväksyy kaupunginjohtaja.

Satakunnan työllisyysalue aloitti toimintansa 1.1.2025. Työllisyysalueilla otettiin käyttöön yleinen avustusjärjestelmä (YA-järjestelmä), johon alueilla on käyttövelvoite. YA-järjestelmän kautta tehdään monien avustus- ja maksatuspäätöksiin viranomaiskäsitellyt. Työllisyysalueen avustus- ja maksatuspäätöksistä YA-järjestelmän kautta käsitellään seuraavat: starttiraha, palkkatuki, palkkatuki 55 vuotta täyttäneille, harkinnanvarainen kulukorvaus, matka- ja yöpymiskorvaus sekä työolosuhteiden järjestelykulut. Toimialan laskujen hyväksyjien lisäksi elinvoima- ja ympäristölautakunnan tulee vahvistaa myös näiden kyseisten maksatusten hyväksyjät.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää vahvistaa toimialan laskujen hyväksyjät 1.4.2026 alkaen kustannuspaikoittain esityslistan liitteenä olevan listauksen mukaisesti sekä myöntää toimialajohtajalle sekä hänen sijaisilleen hyväksymisoikeuden kaikille kustannuspaikoille.

Lisäksi elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää vahvistaa yleisen avustusjärjestelmän (YA) kautta tehtävien Satakunnan työllisyysalueen maksatusten hyväksyjät seuraavasti:

Hyväksymisoikeudet myönnetään seuraaville:

- palvelupäällikkö, elinkeino- ja koulutuspalvelut
- palvelupäällikkö, alku- ja työnvälityspalvelut, tiimi 1 (Saarinen)
- palvelupäällikkö, alku- ja työnvälityspalvelut, tiimi 2 (Kainulainen)
- palvelupäällikkö, monialaiset palvelut (yli 30v)
- palvelupäällikkö, nuorten ja kotouttamisen palvelut
- palveluasiantuntija, kehittämis- ja tukipalvelut (Vehmanen)
- asiantuntija, elinkeino- ja koulutuspalvelut (Kukkamäki)
- toimistosihteeri, talous- ja hallintoyksikkö (Mettälä).

Hyväksymisoikeudet koskevat kustannuspaikkoja:

- 1414512001 (STA) Elinkeinopalvelut
- 1414512002 (STA) Koulutuspalvelut, työllistämistä tukevat palvelut
- 1414512003 (STA) Alkupalvelut ja työnvälitys
- 1414512004 (STA) Työllistämispalvelut
- 1414513001 (STA) Monialaiset palvelut
- 1414513002 (STA) Nuorten palvelut
- 1414513003 (STA) Kotoutumispalvelut.

Päätös

Tiedoksi

Elinvoima- ja ympäristötoimiala, tarkastustoimi, talous- ja hallintoyksikkö
/tukipalvelutiimi/Anna Kirsi, Satakunnan työllisyysalue/Jouko Hautamäki ja Jenni Ketonen

§ 31

Ympäristönsuojeluviranomaisen ja maaseutuelinkeinoviranomaisen taksa 1.4.2026 alkaen

PRIDno-2026-1294

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Mustonen, johtava ympäristöinsinööri, joni.mustonen@pori.fi

Liitteet

1 Esitys ympäristönsuojeluviranomaisen ja maaseutuelinkeinoviranomaisen taksaksi 1.4.2026 alkaen

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ja maaseutuelinkeinoviranomaisen taksa on hyväksytty elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 5.11.2025 § 109. Vesihuoltolakiin (119/2001, muutos 1087/2025) on lisätty 11 a §, joka mahdollistaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle maksun perimisen vesihuoltolain 11 §:n mukaisen vapautushakemuksen käsittelystä. Laki on astunut voimaan 1.1.2026. Taksaan esitetään lisättäväksi em. lain mukaisen vapautushakemuksen käsittelymaksu, joka on suuruudeltaan samaa luokkaa muiden vastaavien asioiden käsittelymaksujen kanssa. Muutos on merkitty punaisella.

Taksa astuu voimaan, vaikka sen hyväksymistä koskevaan päätökseen haettaisiin muutosta. Tämä taksa kumoaa voimaan tullessaan 5.11.2025 § 109 hyväksytyn taksan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen ympäristönsuojeluviranomaisen ja maaseutuelinkeinoviranomaisen taksan. Taksa astuu voimaan 1.4.2026.

Kaupunginvaltuusto, § 179, 08.12.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 32, 04.03.2026

§ 32

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Porin kaupungin startup- ja uusyritysekosysteemin vahvistaminen sekä alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämismahdollisuuksien selvittäminen, valtuustoaloite, valtuutettu Aaron Michelin

PRIDno-2025-8613

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 179

Valtuutettu Aaron Michelin jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"VALTUUSTOALOITE: Porin kaupungin startup- ja uusyritysekosysteemin vahvistaminen sekä alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämismahdollisuuksien selvittäminen

Arvoisa puheenjohtaja, hyvät valtuutetut,

Suomen suurissa kaupungeissa on viime vuosina panostettu huomattavasti kasvuyrittäjyyden, startup-yritysten ja innovaatioympäristöjen kehittämiseen. Kaupunkien elinvoiman kannalta uusien yritysten syntyminen, osaajien houkuttelu ja T&K-panostusten kasvu ovat keskeisiä tekijöitä. Monet kasvukaupungit ovat ottaneet aktiivisen roolin tässä kehityksessä – ei ainoastaan palveluiden tarjoajina, vaan myös startup-ekosysteemin rahoituksellisina mahdollistajina.

Porissa tilanne on vertailukaupunkeja heikompi. Yritysten perustamistiheys suhteessa väkilukuun jää selvästi jälkeen Suomen kymmenestä suurimmasta kaupungista. Lisäksi Porista puuttuu keskitetty startup-keskus ja selkeä kaupungin startup-strategia.

Keskeinen havainto valtakunnallisesta vertailusta on se, että **osa suurista kaupungeista – kuten Helsinki, Tampere, Oulu ja Turku – ovat mukana pääomasijoitusrahastoissa tai ovat perustaneet omia rahoitusinstrumentteja**, jotka tukevat paikallisten startup-yritysten kasvua.

Porissa tällaista rahoitusinstrumenttia ei ole.

Satakunnan alueella ei myöskään ole omaa alueellista pääomasijoitusrahastoa, mikä asettaa Porin ja koko maakunnan selvästi heikompaan asemaan suhteessa muihin kasvukeskuksiin.

Samaan aikaan Porilla on merkittäviä vahvuuksia, jotka tukevat modernin startup-ekosysteemin kehittymistä: korkeatasoiset koulutus- ja tutkimusorganisaatiot, Prizztechin toiminta, toimiva yrityspalveluverkosto sekä kasvava kiinnostus teknologiayrittäjyyttä kohtaan. Näiden vahvuuksien hyödyntäminen edellyttää kuitenkin kaupungilta aktiivisempaa strategista otetta.

Ehdotus

Esitän, että Porin kaupunki käynnistää kokonaisvaltaisen ohjelman startup- ja uusyritysekosysteemin vahvistamiseksi. Ohjelman tulee sisältää vähintään seuraavat toimenpiteet:

1. Porin StartUp kiihdyttämö – uuden keskitetyn startup-keskuksen perustaminen

Kaupunki perustaa esimerkiksi SAMK:n kanssa yhteistyössä startup-keskuksen, joka kokoaa yhteen:

- startup-kiihdyttämön
- opiskelija- ja tutkijalähtöisen innovaatio- ja yrityspolun • kansainvälistymisen ja rahoituspalvelut
- yhteisölliset työ- ja tapahtumatilat

Tavoitteena on luoda Poriin oma start-up kiihdyttämö joka on vertailukelpoinen muiden kaupunkien kanssa.

2. Porin startup-strategian laatiminen

Kaupunki laatii strategian, joka määrittää:

- Porin roolin kansallisessa startup-kentässä
- osaamiskärjet ja painoalat
- yhteistyön SAMK:n ja Prizztechin kanssa
- mittarit ja tavoitteet yritysdynamiikan kasvulle
- toimenpiteet kansainvälisten osaajien ja yritysten houkuttelemiseksi

3. Yhteinen opiskelija- ja tutkijalähtöinen yrittäjyys- ja innovaatio-ohjelma SAMK:n kanssa

Tavoitteena:

- luoda SAMK:iin vahva, profiloitu startup-ohjelma (vrt. Haaga-Helia StartUp School, TAMK Y-kampus, Metropolia Turbiini)
- edistää opiskelijalähtöisiä startup-hankkeita
- vahvistaa spin-off-toimintaa
- tarjota kansainvälisiä yrittäjyysmoduuleja

4. Selvitys Porin oman tai alueellisen pääomasijoitusrahaston perustamisesta

Kaupungin tulee selvittää mahdollisuus perustaa **Pori StartUp Fund** -rahasto tai osallistua alueellisen pääomasijoitusrahaston perustamiseen yhdessä esimerkiksi:

- Tesin (Suomen Teollisuussijoitus)
- yksityisten sijoittajien
- Prizztechin
- sekä mahdollisesti naapurikuntien kanssa.

Selvitystyössä tulee vertailla malleja, joita esimerkiksi Helsinki, Tampere, Oulu ja Turku käyttävät startup-yritysten rahoituksen vahvistamiseen.

Tavoitteena on varmistaa, että Porilla on tulevaisuudessa oma instrumentti, joka pystyy tukemaan kasvuhakuisia yrityksiä niiden kriittisessä alkuvaiheessa.

5. Vaikutusten seuranta ja vuosittainen raportointi

Kaupunginhallitukselle raportoidaan vuosittain:

- uusien yritysten määrä suhteessa väkilukuun
- startup-ekosysteemin kehittyminen
- yhteistyö SAMK:n ja Prizztechin kanssa
- mahdollisen pääomasijoitusrahaston eteneminen
- taloudelliset ja työllisyysvaikutukset

Tavoiteltu vaikutus

Aloitteen toteuttaminen:

- vahvistaa Porin elinvoimaa ja yritysdynamiikkaa
- lisää uusien yritysten määrää ja parantaa alueen työllisyyttä
- houkuttelee osaajia, tutkimusta ja investointeja
- nostaa Porin samalle tasolle Helsingin, Tampereen, Turun ja Oulun kanssa startup-toiminnan edelläkävijänä
- rakentaa Satakuntaan uudenlaisen kasvun ja innovaation ekosysteemin
- luomaan mahdollisuus valmistuneille suomalaisille ja kansainvälisille opiskelijoille perustaa yritys ja näin jäädä asumaan Poriin

Aloite

Esitän, että edellä kuvatut toimenpiteet käynnistetään ja Porin startup-ekosysteemin vahvistaminen nostetaan kaupungin elinvoimapolitiikan kärkihankkeeksi vuoden 2026 aikana.

Porissa 8.12.2025

Aaron Michelin

kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 04.03.2026, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö, jouko.hautamaki@pori.fi

Valtuutettu Aaron Michelin jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 valtuustoaloitteen Porin kaupungin startup- ja uusyritysekosysteemin vahvistaminen sekä alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämismahdollisuuksien selvittäminen. Kaupunginhallitus päätti 15.12.2025 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.3.2026 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Johdanto

Valtuustoaloite nostaa esiin tärkeitä huomioita startup-toiminnan merkityksestä kaupungin elinvoimalle ja yritysdynamiikalle. Kasvuhakuisten ja innovatiivisten yritysten synty on keskeinen osa alueellista uudistumista ja pitkän aikavälin työllisyyskehitystä.

Startup-yritykset eivät ole sama asia kuin kaikki alkavat yritykset. Startupilla tarkoitetaan tyypillisesti skaalautuvaa ja kasvuhakuista liiketoimintaa, joka nojaa innovaatioon ja hakee usein ulkopuolista pääomaa nopeaan kehittämiseen. Alkavat yritykset voivat puolestaan olla myös paikallisesti toimivia ja vakaaseen yrittäjyyteen tähtääviä. Molemmat ovat kaupungin elinvoiman kannalta merkittäviä.

Porin startup-ekosysteemi rakentuu omista lähtökohdistaan. Kaupungilla ei ole laajaa omaa tiedeyliopistokokonaisuutta, mutta se nojaa monialaiseen yliopistokeskukseen, vahvaan ammattikorkeakouluun sekä pitkään teolliseen perinteeseen. Alueen yritystoiminta on usein B2B-painotteista ja kytkeytyy teolliseen tuotantoon, automaatioon, robotiikkaan ja kiertotalouteen. Näistä lähtökohdista rakentuva startup-ympäristö on luonteeltaan usein erilainen kuin suurten korkeakoulukaupunkien ekosysteemit.

1. Strateginen viitekehys

Aloitteessa esitetyt tavoitteet ovat linjassa Porin "Kasvun metropori – Pori 2035" -kaupunkistrategian kanssa. Strategian painopiste *Osaaminen ja teollisuus* sisältää mm. kirjaukset yrittäjyyden edistämisestä, startup-ekosysteemin vahvistamisesta sekä uusien yritysten ja työpaikkojen synnyn tukemisesta.

Startup-toiminnan kehittäminen kytkeytyy myös Porin ja valtion väliseen *innovaatiotoiminnan ekosysteemisopimukseen (2021–2027)*, jonka tavoitteena on vahvistaa alueen TKI-ekosysteemejä, yritys- ja tutkimusyhteistyötä sekä kansainvälisen osaamisen integroitumista.

2. Alkavien ja kasvuhakuisten yritysten palvelut – Prizztech Oy

Porissa startup- ja alkavan vaiheen yritystoiminnan keskeinen toteuttaja on Prizztech Oy.

Prizztech tarjoaa perustamisneuvonnan ohella myös startup-yritysten kasvuun ja kehittämiseen tähtääviä palveluja. Startup-palveluihin kuuluu muun muassa:

- liiketoimintamallien sparraus ja kehittäminen
- tuote- ja palvelukehityksen tuki
- strateginen kasvusuunnittelu
- mentorointi kokeneiden asiantuntijoiden kanssa
- kytkeytyminen sijoittaja- ja verkostoitumistilaisuuksiin

Uusyrityskeskus Enter Satakunta -toiminnan kautta vuonna 2025 neuvonnassa oli 591 alkavaa yrittäjää, joista Porissa perustamisneuvonnan henkilöasiakkaita oli 336. Neuvonnan kautta perustettiin 262 yritystä, ja asiakastyytyväisyys oli 4,56/5. Tutkimusten mukaan yritysneuvontaa hyödyntäneet yritykset ovat keskimäärin elinvoimaisempia ja kasvuhakuisempia kuin ilman neuvontaa perustetut yritykset.

Kasvuhakuisia yrityksiä tuettiin viime vuonna lisäksi 87 kasvutavoitekartoituksella, mikä osoittaa panostusta myös kehittämis- ja skaalauspotentiaalin tunnistamiseen. Tässä toiminnassa mukana on myös Satakunnan työllisyysalue.

Prizztechin ja FiBANin (Finnish Business Angels Network) yhteistyö vahvistaa startup-yritysten yhteyksiä paikalliseen ja kansalliseen enkelisijoittajaverkostoon.

3. Korkeakoululähtöinen yrittäjyys – SAMK ja Porin yliopistokeskus

Porin korkeakoulukokonaisuus muodostaa keskeisen perustan startup-ekosysteemille.

Satakunnan ammattikorkeakoulun Yrityskiihdyttämö tarjoaa polun ideasta kasvuhakuiseksi yritykseksi. Toiminta kattaa:

- sparrauksen aloittamiseen
- tuen kasvuun
- rahoitusvalmiuden kehittämisen (rahoituksen suunnittelu, pitchaus ja startup-rahoituksen valmistelu).

Kiihdyttämön kautta on syntynyt yli 400 yritystä, ja opiskelijat voivat integroida oman yritystoimintansa osaksi opintojaan.

Porin yliopistokeskus (UCPori) vahvistaa startup-ekosysteemiä tutkimus- ja asiantuntijaosaamisen kautta. Monitieteinen yliopistokokonaisuus tukee erityisesti tutkimuslähtöistä yrittäjyyttä, spin-off-yritysten syntyä sekä yritysten ja tutkimusryhmien yhteistyötä. Sen rooli on keskeinen TKI-intensiivisten ja osaamisperusteisten yritysten kehityksessä.

Korkeakoulut vahvistavat yhdessä Porin startup-ekosysteemin osaamis pohjaa.

4. Rahoitusekosysteemi

Alueellinen rahoitusympäristö muodostuu neuvonta-, julkisen rahoituksen ja yksityisen riskipääoman instrumenteista.

Priztech tukee yrityksiä rahoitusvalmiuden kehittämisessä ja ohjaa niitä hyödyntämään:

- Business Finlandin tutkimus- ja kehitysrahoitusta,
- Finnveran lainoja ja takauksia,
- valtion aluehallinnon yritysrahoitusta (1.1.2026 alkaen Elinvoimakeskusten hallinnoimana),
- EU-rahoitusta, kuten Horizon Europe -ohjelman European Innovation Council (EIC) Accelerator -instrumenttia.

Kokonaisuutta täydentää paikallinen eurooppalaiseen European Investment Fund (EIF) -rakenteeseen kytkeytyvä enkelisijoitustoiminta, joka luo yhteyden EU-tasoiseen co-investment-ympäristöön varhaisen vaiheen yrityksille.

5. Aiemman kasvurahastovalmistelun kokemukset

Satakunnassa valmisteltiin aiemmin alueellista kasvurahastoa, johon kunnat olivat valmiita sijoittamaan noin 2 miljoonaa euroa (Porin osuus 1 miljoona euroa). Rahaston toteutuminen edellytti vastaavaa määrää markkinaehtoista yksityistä pääomaa, jota ei tuolloin saatu sitoutettua.

Valmistelu osoitti, että alueellinen rahastorakenne edellyttää riittävää yksityistä ankkuripääomaa sekä riittävää määrää sijoituskelpoisia kohdeyrityksiä.

6. Yhteisölliset työskentely- ja kohtaamistilat

Startup-ekosysteemin toimivuus ei perustu pelkästään neuvontaan ja rahoitukseen, vaan myös toimivaan yhteisölliseen ympäristöön. Aiemmin Porin keskustassa toiminut Crazy Town tarjosi yrittäjille yhteisöllisiä työtiloja ja verkostoitumisympäristön. Toiminnan päättymisen jälkeen tilat ovat siirtyneet yrityskäyttöön, eikä erillistä coworking-toimijaa tällä hetkellä toimi samassa mittakaavassa.

Kaupunki tunnistaa yhteiskäyttöisten ja matalan kynnyksen työskentelytilojen merkityksen varhaisen vaiheen yrityksille. Tämän vuoksi kaupungin omistamien ja vähäisellä käytöllä olevien tilojen hyödyntämismahdollisuuksia selvitetään osana laajempaa tilastrategista tarkastelua. Tavoitteena on arvioida, voidaanko tiloja käyttää esimerkiksi startup-yritysten yhteisölliseen työskentelyyn, tapahtumiin tai yrittäjäverkostojen kohtaamispaikkoina kustannustehokkaasti ja olemassa olevia resursseja hyödyntäen.

7. Ekosysteemin kehittämislinjaukset

Startup- ja kasvuyritystoiminnan kehittäminen Porissa perustuu voimassa olevaan kaupunkistrategiaan, innovaatiotoiminnan ekosysteemisopimukseen sekä jo olemassa oleviin yritys- ja kehittämispalvelurakenteisiin. Kaupungissa on tunnistettu

yrittäjyyden, innovaatioympäristöjen ja startup-toiminnan merkitys osana pitkän aikavälin elinvoimaa, ja suuri osa valtuustoaloitteessa esitetyistä tavoitteista toteutuu jo näiden rakenteiden kautta.

Valtuustoaloitteessa esitettyä alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämistä on selvitetty aiemmin Satakunnassa. Valmistelussa todettiin, että rahaston toteutuminen edellyttää riittävää yksityistä ankkuripääomaa sekä riittävää määrää sijoituskelpoisia kohdeyrityksiä. Näitä edellytyksiä ei tuolloin saavutettu, eikä rahoitusmarkkinan kehitys ole sittemmin muuttanut tilannetta olennaisesti. Kaupunki ei näe tarkoituksenmukaiseksi ryhtyä korvaamaan markkinaehtoista riskipääomaa julkisella rahoituksella, vaan tukee yrityksiä ensisijaisesti olemassa olevien kansallisten ja eurooppalaisten rahoitusinstrumenttien hyödyntämisessä. Rahoitusta on saatavilla hyvin valmistelluille ja kasvupotentiaalisesti vahvoille hankkeille merkittäviäkin summia, ja kaupungin rooli on ensisijaisesti tukea yritysten rahoitusvalmiuden vahvistamista sekä olemassa olevien kansallisten ja eurooppalaisten rahoitusinstrumenttien hyödyntämistä.

Aloitteessa esitettyjen keskitettyjen startup-rakenteiden ja -toimintamallien osalta kaupunki katsoo, että Porin olosuhteissa kehittämisen painopiste on olemassa olevien toimijoiden yhteistyön ja työnjaon vahvistamisessa, ei uusien organisatoristen rakenteiden perustamisessa. Kaupungin rooli on ensisijaisesti mahdollistava: toimintaympäristön, verkostojen, testiympäristöjen ja pilottiasiakkuuksien kehittäminen yhteistyössä yrityspalvelutoimijoiden ja korkeakoulujen kanssa.

Startup- ja kasvuyritysekosysteemin kehittämistä jatketaan osana kaupungin strategian toimeenpanoa ja elinvoimapalvelujen kokonaisuutta. Kehittämisessä painottuvat erityisesti kaupallistamisvalmiuden vahvistaminen, yritysten ja korkeakoulujen yhteistyö, kaupungin hyödyntäminen testiympäristönä sekä yhteisöllisten kohtaamis- ja työskentelytilojen mahdollisuudet osana olemassa olevia tiloja ja resursseja. Kehittäminen nojaa realistisesti alueen omiin vahvuuksiin, erityisesti teolliseen ja B2B-pohjaiseen osaamiseen.

Yhteenveto

Valtuustoaloite nostaa esiin tärkeän elinvoimateeman. Startup- ja kasvuyritystoiminnan kehittäminen perustuu Porissa kaupunkistrategiaan, ekosysteemisopimukseen, laajaan yrityspalvelukokonaisuuteen, korkeakouluyhteistyöhön sekä kansallisiin ja eurooppalaisiin rahoituskanaviin. Startup- ja kasvuyritystoiminnan kehittämisellä on merkittävä työllisyys- ja aluetaloudellinen ulottuvuus, sillä kasvavat yritykset ovat keskeinen uusien työpaikkojen lähde ja siten kunnan elinvoiman pitkän aikavälin perusta. Kaupunki jatkaa startup- ja kasvuyritystoiminnan kehittämistä olemassa olevien rakenteiden ja rahoituskanavien kautta. Uuden alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämiseen ei tässä vaiheessa ryhdytä, koska aiemmissa valmisteluissa sen keskeiset edellytykset eivät ole täyttyneet.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus, § 296, 16.06.2025

Kaupunginhallitus, § 5, 19.01.2026

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 33, 04.03.2026

§ 33

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Lahdenmaa 82. kaupunginosan korttelin 2 (osa) asemakaavan muutos 609 1780

PRIDno-2025-1768

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 296

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, kaavasuunnittelija, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 609 1780, 2.6.2025

2 Luonnosvaihe- selostus 609 1780, 2.6.2025

3 Luonnosvaihe- kaavakartta 609 1780, 2.6.2025

Porin Seurakuntayhtymä on anonut Porin kaupungilta Noormarkun Pappilan alueen asemakaavamuutosta. Alue sijaitsee noin 0,5 kilometrin päässä Noormarkun keskustasta länteen ja koskee asemakaavan korttelin 2 tonttia 1, osoitteessa Vanha Vaasantie 8.

Porin Seurakuntayhtymän uuden kiinteistöstrategian mukaan Noormarkun Pappila kiinteistö tullaan asettamaan myyntiin. Kyseinen tontti on tällä hetkellä voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueeksi (YK). Asemakaavan muutos mahdollistaa Noormarkun Pappilan rakennuksen käytön asuin-, liike- ja toimistotarkoituksiin (AL). Asemakaavan muutoksen myötä rakennuksen uusi käyttötarkoitus mahdollistaa rakennuksen myymisen ja monipuolisen käytön tulevaisuudessa.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä samalla YK-tontilla sijaitseva peltoalue tullaan osoittamaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Tällä hetkellä kyseinen alue on joutomaata ja sen kaavoitus asuinpientaloalueeksi tulee tiivistämään alueen yhdyskuntarakennetta.

Asemakaavan muutostyö tehdään konsulttityönä kaavoitusyksikön ohjauksessa. Konsulttina toimii Kaava-Asema OY suunnittelijoina diplomi-insinööri Kari Hannus ja insinööri Johanna Hirvelä.

Konsultti on laatinut liitteenä olevat asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), asemakaavamuutoksen luonnoksen sekä selostuksen. Ne asetetaan nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Asemakaavan muutoksen käsittelystä aiheutuvina kustannuksina peritään 2000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. aloittaa asemakaavamuutoksen ja antaa kaavoitusyksikön tehtäväksi kuuluttaa asemakaavan muutos vireille,
2. ilmoittaa osallisille asemakaavamuutoksen vireilletulosta,
3. hyväksyä kaavan alueidenkäyttölain §63 mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen ja asettaa ne nähtäville vireilletulon yhteydessä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 19.01.2026, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, kaavasuunnittelija, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- 609 1780 kaavakartta, 1.12.2025
- 2 Ehdotusvaihe- 609 1780 kaavaselostus, 1.12.2025

Suunnittelualue käsittää Lahdenmaan kaupunginosan korttelin 2 (osa) alueen, jolla sijaitsee Porin Seurakuntayhtymän omistuksessa oleva Noormarkun Pappila talousrakennuksineen sekä vähäinen peltoalue. Kaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa kiinteistöllä sijaitseva vanha Pappilan alue asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi sekä samalla tontilla oleva peltoalue asuinpientalojen korttelialueeksi.

Asemakaavamuutos tukee Porin Seurakuntayhtymän uutta kiinteistöstrategiaa, jonka tavoitteena on mm. kyseisen rakennuksen mahdollinen myynti. Muutos sallii Pappilan rakennuksen moninaisemman ja nykyaikaisemman käytön myyntitarkoituksessa.

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Asemakaavamuutos on käynnistetty Porin Seurakuntayhtymän hakemuksesta sekä konsulttina toimivan Kaava-Asema Oy:n toimesta.

Porin kaupunginhallitus on 16.6.2025 § 296 tehnyt päätöksen asemakaavan muutoksen käynnistämisestä.

Asemakaavamuutos on kuulutettu vireille 25.6.2025. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (AKL § 63) sekä asemakaavan muutosluonnos (AKL § 62) ovat olleet nähtävillä 26.6.-14.8.2025 (MRA § 30).

Asemakaavamuutoksesta saatiin ennakkolausunnot Satakunnan Museolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Infrajohtamiselta Elinvoima- ja ympäristötoimialalta sekä DNA Oyj:ltä. Ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia mm. koskien rakennusten suojelua.

Asemakaavamuutoksen selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevalle konsultille vastine luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin. Ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston asiakirjoissa.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan erillisenä ja sitovana.

Luettelo asianosaisista nähtävissä kaava asiakirjoissa.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Lahdenmaan 82. kaupunginosan korttelia 2 (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1780, Noormarkun Pappila, nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Caruna OY:ltä, Porin Vedeltä, DNA Oy Länsi-Suomelta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, DNA Länsi-Suomelta, DNA Tower Finlandilta sekä Elisalta.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Krista Kiuru saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 14.06.

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Laura Tamminen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Sami Viitasaari toimi toisena pöytäkirjantarkastajana tämän asian kohdalla.

Esteellisyys

Bia Kaski, Laura Tamminen

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 04.03.2026, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- 609 1780 kaavakartta, 1.12.2025

2 Ehdotusvaihe- 609 1780 kaavaselostus, 1.12.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 19.1.2026 asettaa Lahdenmaan 82. kaupunginosan korttelia 2 (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1780, Noormarkun Pappila, nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Caruna Oy:ltä, Porin Vedeltä, DNA Oy Länsi-Suomelta, Varsinais-

Suomen ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan museolta, DNA Länsi-Suomelta, DNA Tower Finlandilta sekä Elisalta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Asemakaavamuutoksessa tulee terveysvalvonnan näkökulmasta huomioida mahdollisten liikehuoneistojen aiheuttama melu. Muutos tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei kiinteistölle sijoitettavat toiminnot aiheuta meluhaittaa läheiselle asutukselle.

Tiedoksi

Kaavoitus

§ 34

Yhteenveto vuoden 2025 ympäristökasvatuksesta

PRIDno-2026-1302

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 Yhteenveto vuoden 2025 ympäristökasvatuksesta

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristösuunnitteluyksikkö suunnittelee ja toteuttaa ympäristökasvatusta osana kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa määrättyä ympäristönsuojelun edistämistehtäviä.

Ympäristökasvatus tukee osaltaan syksyllä 2025 hyväksytyssä Pori 2035 -strategiassa asetettujen painopistealueiden, tekojen ja toimenpiteiden toteutumista. Toiminta edistää asukkaiden hyvinvointia ja monet tempauksista, teemapäivistä ja -viikoista tehdään yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Tehtäviin sisältyy muun muassa tuoda esiin luontopositiivisuutta, huolenpitoa ympäristöstä ja luonnonvarojen säästämisestä sekä pitää esillä kestävien ja vastuullisten hankintojen merkitystä. Kaupungin profiloitumista lasten ja nuorten kaupunkina sekä jatkuvan oppimisen ja osaamisen kehittäjänä tuetaan varhaiskasvatukselle, peruskouluille sekä toiselle asteelle suunnatuilla kokonaisuuksilla. Kaikkineen ympäristökasvatuksen teemat tarjoavat matalankynnyksen maksuttomia osallistumismahdollisuuksia eri ikäisille kaupunkilaisille.

Jo pitkän ja vakiintuneen perinteen omaavien tapahtumien kuten luontoretkien ja koulujen ympäristöviikon ohella vuoden 2025 ympäristökasvatukseen sisältyi myös uusia toimintoja. Kaupunki oli mukana Jyväskylän yliopiston lintujenseurantahankkeessa, jossa maksuton puhelinsovellus erottaa 263 lintulajia toisistaan äänitteen perusteella. Kansalaistieteen tekemiseen ja lintujen tunnistamiseen pääsi osallistumaan kunto- ja luontopolkujen kuuntelupisteillä.

Resurssiviisaan kiertotalouden tiekartan toimenpiteisiin on kirjattu aikuisväestölle suunnatun ympäristöaiheisen teemaviikon vakiinnuttaminen alkukesän tapahtumaksi syksyisen koulujen ympäristöviikon tapaan. Aikuisten ympäristöviikkoa pilotoitiin kesäkuun alussa. Lokakuussa järjestettiin niin ikään aikuisille kaupunkilaisille kohdennettu osallistava keskustelutilaisuus ilmastonmuutoksen vaikutuksiin varautumisesta.

Koulujen ympäristökasvatus monipuolistui syksyllä, kun Porin 4H-yhdistys aloitti 6. luokkalaisille suunnatut Kestävää ruokaa -oppitunnit. Kokonaisuus on valmisteltu ympäristösuunnitteluyksikön, opetusyksikön sekä Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistysten yhteistyönä.

Liitteeseen on koottu yhteenveto vuoden 2025 toteutuneesta ympäristökasvatuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala



Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi liitteen mukaisen yhteenvedon vuonna 2025 toteutetusta ympäristökasvatuksesta.

§ 35

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-508

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo Kunnaspuro, ympäristötarkastaja, marjo.kunnaspuro@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta. Ympäristövalvonta on kehottanut 16.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä.

Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-508

Alue: kiinteistö [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: ympäristötarkastaja Marjo Kunnaspuro p. 050 430 4072

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 36

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-464

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Vettensaari, vs. ympäristötarkastaja, jaana.vettensaari@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta. Ympäristövalvonta on kehottanut 16.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä.

Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-464

Alue: kiinteistö [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari p. 044 701 0211

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 37

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-460

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Vettensaari, vs. ympäristötarkastaja, jaana.vettensaari@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta.

Ympäristövalvonta on kehottanut 16.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä. Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-460

Alue: kiinteistö[peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari p. 044 701 0211

Tiedoksi

Velvoitettu

§ 38

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-462

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Vettensaari, vs. ympäristötarkastaja, jaana.vettensaari@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta.

Ympäristövalvonta on kehottanut 16.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä. Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-462

Alue: kiinteistö [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari p. 044 701 0211

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 39

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-509

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo Kunnaspuro, ympäristötarkastaja, marjo.kunnaspuro@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta. Ympäristövalvonta on kehottanut 17.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä.

Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-509

Alue: kiinteistö [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: ympäristötarkastaja Marjo Kunnaspuro p. 050 430 4072

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 40

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-463

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Vettensaari, vs. ympäristötarkastaja, jaana.vettensaari@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta.

Ympäristövalvonta on kehottanut 16.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä. Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-463

Alue: kiinteistö [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari p. 044 701 0211

Tiedoksi

Velvoitettu

§ 41

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-510

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo Kunnaspuro, ympäristötarkastaja, marjo.kunnaspuro@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta. Ympäristövalvonta on kehottanut 17.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä.

Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-510

Alue: kiinteistö[peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: ympäristötarkastaja Marjo Kunnaspuro p. 050 430 4072

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 42

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2026-512

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo Kunnaspuro, ympäristötarkastaja, marjo.kunnaspuro@pori.fi

Liitteet

1 Kehotus ja kuuleminen 19.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin kaupungin ympäristövalvonta on saanut Porin kaupungin Jätehuoltojaostolta 6.8.2025 listauksen puuttuvista jätehuoltosopimuksista. Listauksen mukaan kiinteistöllä [peitetty] ei ole voimassa olevaa jätehuoltosopimusta. Ympäristövalvonta on kehottanut 17.9.2025 lähetetyllä kirjeellä kiinteistön haltijaa liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen 17.10.2025 mennessä.

Ympäristövalvonta teki määräajan jälkeen jättesopimuskyselyt jätteenkuljetusyrityksille 17.- ja 18.11.2025. Yrityksiltä tulleiden selvitysten perusteella ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa. Tästä syystä kiinteistön haltijaa kehoitettiin 19.11.2025 lähetetyllä kirjeellä uudelleen liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, 11.12.2025 mennessä sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen jätelain mukaisen määräyksen antamista ja sitä tehostavan uhkasakon takia. Kehotus ja kuuleminen on lähetetty 19.11.2025 postitse. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (14 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty] PRIDno-2026-512

Alue: kiinteistö [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön haltijan liittämään kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoite tulee suorittaa 10 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa 500 euron kiinteän uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10§ 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut:

Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto, jollei jätelain 4 luvussa taikka 5 tai 6 luvussa toisin säädetä. Kiinteistön haltijan on järjestettävä

jätehuolto, jos jätteen haltija ei huolehdi velvollisuudestaan tai tätä ei tavoiteta ja jos kiinteistön haltija on sallinut jätettä tuottavan toiminnan kiinteistöllä tai jätteen tuomisen kiinteistölle.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön haltija ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta liittää hallinnoimansa kiinteistö järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräaikaan mennessä. Kiinteistön haltija on täten laiminlyönyt jätelain 28 §.

Koska ympäristövalvonnan 17.2.2026 suorittamalla jättesopimuskyselyllä on todettu, että kiinteistön haltija ei ole noudattanut kehotusta liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 500 euron kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön haltijaan. Kiinteistön haltijalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön haltijalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön liittämiskehotuksen laiminlyönnin, jätteenkuljetukseen liittämisestä määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön haltija ei antanut selitystään kuulemiseen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 28 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6–8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43–45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisesta rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antaminen ja valvonta. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään yksittäisen määräyksen antamisesta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2026 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.



MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja: ympäristötarkastaja Marjo Kunnaspuro p. 050 430 4072

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 43

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 2 Erillisen tonttijaon 8577 hyväksyminen 31. eli Leppäkorven kaupunginosan kortteliin 61 (tontit 1-2), 05.02.2026

§ 3 Tonttijaon 8575 hyväksyminen osaan 84. eli Länsimetsän kaupunginosan korttelia 28 (tontit 4-7), 05.02.2026

§ 4 Tonttijaon 8620 hyväksyminen osaan Finpyyn eli 81. kaupunginosan korttelia 20 (tontti 5), 06.02.2026

§ 5 Tonttijaon 8616 hyväksyminen osaan Kirrinsannan eli 66. kaupunginosan korttelia 5 (tontit 3-4), 06.02.2026

§ 6 Tonttijaon 8609 hyväksyminen Lahdenmaan eli 82. kaupunginosan kortteliin 96 (tontit 1-9), 06.02.2026

§ 7 Tonttijaon 8588 hyväksyminen osaan Ruosniemen eli 51. kaupunginosan korttelia 17 (tontit 23-26), 06.02.2026

§ 8 Tien nimeäminen, Hankreetintie 22, 09.02.2026

§ 9 Teiden nimeäminen, Lomakarin alue, 13.02.2026

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 5 Maaseutuasiantuntijan viran täyttäminen, 09.02.2026

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 3 Satakunnan työllisyysalueen edustajien nimeäminen työvelvollisuusrekisterijärjestelmän opastajaverkostoon, 04.02.2026

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.